



PLANILHA ORÇAMENTARIA

Município: Papanduva - SC

Obra: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

Área : 398,00m²

Local: Centro

Data: Setembro/2014

	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO (R\$)		
				Custo Unitário mat + m.o	Custo Total do Serviço	Subtotal
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					2.297,82
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado.	m²	4,00	183,20	732,80	
1.2	Barracão de obra em chapa de madeira compensada com banheiro, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso instalações hidro-sanitárias e elétricas.	m²	4,00	120,62	482,46	
1.3	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas, sem reaproveitamento.	m²	398,00	2,72	1.082,56	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					3.471,19
2.1	Escavação manual a céu aberto em material de 1ª categoria, em profundidade até 0,50m.	m³	50,19	22,01	1.104,68	
2.2	Aterro interno (edificações) compactado manualmente.	m³	79,60	29,73	2.366,51	
3	INFRA ESTRUTURA					39.836,12
3.1	ESTACAS E SAPATAS					
3.1.1	Estaca a trado (broca) D= 25cm com concreto FCK= 15 MPA + 20 Kg ACO/MOLD. IN-LOCO.	m	441,00	44,57	19.655,37	
3.1.2	Execução de lastro em concreto (1:2, 5:6), preparo manual.	m³	1,98	270,00	534,60	
3.1.3	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm (1/2) - Fornecimento/corte (perda de 10%) / dobra / colocação.	Kg	392,83	5,32	2.089,86	
3.1.4	Armação de aço CA-60, Diam. 3,4 a 6,0mm - Fornecimento/corte (c/ perda de 10%) / dobra / colocação.	Kg	15,71	5,32	83,58	
3.1.5	Concreto estrutural FCK= 20MPA, virado em betoneira, na obra.	m³	13,89	270,00	3.750,30	
3.3	VIGA BALDRAME					
3.3.1	Forma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm, para estruturas de concreto	m²	223,20	26,00	5.803,20	
3.3.2	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm (1/2) - Fornecimento/corte (perda de 10%) / dobra / colocação.	Kg	626,07	5,32	3.330,69	
3.3.3	Armação de aço CA-60, Diam. 3,4 a 6,0mm - Fornecimento/corte (c/ perda de 10%) / dobra / colocação.	Kg	225,06	5,32	1.197,32	
3.3.4	Concreto estrutural FCK= 20MPA, virado em betoneira, na obra.	m³	12,56	270,00	3.391,20	
4	SUPRA ESTRUTURA					51.612,39
4.1	PILARES E VIGA CINTA (INCLUIDO ESTRUTURA DA PLATIBANDA)					
4.1.1	Forma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm, para estruturas de concreto	m²	421,20	26,00	10.951,20	
4.1.2	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm (1/2) - Fornecimento/corte (perda de 10%) / dobra / colocação.	Kg	1.166,21	5,32	6.204,24	
4.1.3	Armação de aço CA-60, Diam. 3,4 a 6,0mm - Fornecimento/corte (c/ perda de 10%) / dobra / colocação.	Kg	384,78	5,32	2.047,03	
4.1.4	Concreto estrutural FCK= 20MPA, virado em betoneira, na obra.	m³	19,99	298,00	5.957,02	
4.2	LAJES					
4.2.1	Laje pré-moldada para forro, sobrecarga 100kg/m², vãos até 3,50M/E=8cm, com lajotas e cap. c/conc FCK = 20MPA, 3cm, inter-eixo 38cm, c/ escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa.	m²	457,03	57,88	26.452,90	
5	IMPERMEABILIZAÇÃO BALDRAME					341,50
5.1	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações, baldrame e muros de arrimo, duas demãos.	m²	55,80	6,12	341,50	
6	PAREDES E PAINEIS					35.927,47
6.1	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados, 1/2 vez, assentados com argamassa cimento com preparo manual, com juntas de 12mm.	m²	900,93	38,64	34.811,94	
6.2	Verga 10x10 cm em concreto pré-moldado FCK=20MPA (preparo com betoneira) aço CA60, bitola fina, inclusive formas tábua 3A.	m	118,80	9,39	1.115,53	
7	COBERTURA					36.644,55
7.1	Estrutura para telha fibrocimento, em madeira aparelhada, apoiada em laje ou parede.	m²	457,03	41,28	18.866,20	
7.2	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação.	m²	457,03	23,23	10.616,81	

7.3	Cumeeira universal para telha de fibrocimento ondulada espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação.	m	22,00	59,11	1.300,42
7.4	Rufo em chapa de aço galvanizado N.24 desenvolvimento 33cm	m	94,20	29,77	2.804,33
7.5	Calha em chapa de aço galvanizado N.24 desenvolvimento 33 cm.	m	94,20	32,45	3.056,79
8	REVESTIMENTOS				71.337,38
8.1	DE PAREDE (INTERNO E EXTERNO)				
8.1.1	Chapisco de paredes traço 1:4 (cimento e areia), espessura 0,5cm, preparo mecânico.	m²	1.801,86	3,02	5.441,62
8.1.2	Emboço traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), espessura 1,5cm, preparo manual	m²	1.801,86	13,42	24.180,96
8.1.3	Reboco para paredes argamassa traço 1:4,5 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm, preparo mecânico.	m²	1.390,82	14,74	20.500,69
8.1.4	Azulejo 2A 15x15cm, ou 30 x 43cm, fixado com argamassa colante, juntas em amarração, rejuntamento com cimento branco.	m²	411,04	21,42	8.804,48
8.2	DE TETO (INTERNO E EXTERNO)				
8.2.1	Chapisco em tetos traço 1:3 (cimento e areia), espessura 0,5cm, preparo mecânico.	m²	398,00	3,02	1.201,96
8.2.2	Emboço paulista em tetos traço 1:2:11 (cimento, cal e areia) espessura 1,5cm, preparo mecânico.	m²	398,00	13,42	5.341,16
8.2.3	Reboco em tetos argamassa traço 1:2 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm preparo manual.	m²	398,00	14,74	5.866,52
9	PISOS				31.505,37
9.1	Lastro de brita, e=5,0cm	m³	19,90	82,31	1.637,97
9.2	Execução de lastro em concreto (1:2, 5:6), preparo manual, e=5,0cm	m³	19,90	270,00	5.373,00
9.3	Regularização de piso/base em argamassa traço 1:3 (cimento, areia), espessura 2,0cm, preparo manual.	m²	398,00	14,32	5.699,36
9.4	Piso em cerâmica esmaltada PEI-4, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em cimento comum, c/ rodapé 7cm	m²	398,00	43,73	17.404,54
9.5	Soleira em granito E=2cm, assentados c/ arg mista, cimento e areia.	m	30,90	45,00	1.390,50
10	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS				33.138,00
10.1	PORTAS				
10.1.1	Porta de almofada de madeira c/ forra, vistas e ferragens	m²	53,97	260,11	14.038,14
10.1.2	Porta de vidro temperado 10mm de correr 4 folhas (1 móvel e 1 fixa) 2,50 x 2,10m e 2,00 x 2,10m, incluso ferragens, fechadura e puxador - fornecimento e instalação.	m²	9,45	389,33	3.679,17
10.1.3	Abrigo de lixo metálico, com porta de ferro de giro, tipo veneziana, completo 3,15 (comprimento) x 1,22 (largura) x 2,20m (altura), pintada	cj	1,00	3.843,32	3.843,32
10.1.4	Porta de giro, em ferro quadriculado, completa (abrigo gas e compressor).	m²	2,13	160,00	340,80
10.2	JANELAS E VIDROS				
10.2.1	Janela basculante em alumínio	m²	29,65	329,76	9.777,38
10.2.2	Vidro liso comum transparente, espessura 3mm	m²	26,69	48,98	1.307,28
10.2.3	Vidro miniboreal, espessura 3mm	m²	2,96	51,32	151,91
11	PINTURA				18.173,60
11.1	PAREDES E TETOS - INTERNO E EXTERNO				
11.1.1	Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, duas demãos, inclusive emassamento de regularização, lixamento e fundo selador.	m²	1.755,71	8,76	15.380,02
11.1.2	Pintura epóxi - 2 demãos, completa	m²	33,11	29,28	969,46
11.2	ESQUADRIAS				
11.2.1	Pinturas esquadrias madeira - c/ esmalte sintético acetinado, duas demãos - inclusive fundo preparador para madeira.	m²	134,92	13,52	1.824,12
12	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITARIAS				25.423,06
12.1	ÁGUA FRIA- ALIMENTAÇÃO E RESERVAÇÃO				
12.1.1	Kit cavalete PVC com registro 1/2" - fornecimento e instalação	ud	1,00	60,00	60,00
12.1.2	Hidrometro 3,00 m³ /H, D=1/2" - Fornecimento e Instalação.	ud	1,00	70,00	70,00
12.1.3	Reserv. De fibroc. Cap= 1000L c/ acessórios.	ud	2,00	421,12	842,24
12.1.4	Torneira de boia vazão total 3/4 com balão plástico - fornecimento e instalação.	ud	1,00	35,00	35,00
12.1.5	Tubo PVC soldável água fria DN 25mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação.	m	41,50	9,00	373,50
12.1.6	Tubo PVC soldável água fria DN 32mm, inclusive conexões - Fornecimento e instalação.	m	16,00	14,00	224,00
12.1.7	Registro gaveta 3/4"bruto latão - fornecimento e instalação	ud	3,00	25,00	75,00
12.1.8	Suporte em madeira p/ apoio caixa água.	ud	2,00	12,00	24,00
12.2	ÁGUA FRIA - DISTRIBUIÇÃO				
12.2.1	Tubo PVC soldável água fria DN 25mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação.	m	128,00	10,00	1.280,00
12.2.2	Tubo PVC soldável água fria DN 50mm, inclusive conexões, fornecimento e instalação.	m	56,00	20,00	1.120,00
12.2.3	Registro gaveta 3/4"com canopla acabamento cromado.	ud	18,00	40,00	720,00
12.2.4	Registro pressão 3/4" com canopla acabamento cromado.	ud	1,00	40,00	40,00
12.2.5	Joelho PVC soldável com rosca 90° água fria 25mmx1/2" - fornecimento e instalação.	ud	36,00	4,00	144,00
12.2.6	TE PVC soldável com rosca água fria 25mmx25mmx1/2" fornecimento e instalação.	ud	14,00	3,00	42,00
12.3	ESGOTO, VENTILAÇÃO E PLUVIAL				

12.3.1	Tubo PVC esgoto JS predial DN 40mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação.	m	87,00	15,00	1.305,00
12.3.2	Tubo PVC esgoto predial DN 50mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação.	m	57,60	20,00	1.152,00
12.3.3	Tubo PVC esgoto predial DN 75mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação.	m	78,40	25,00	1.960,00
12.3.4	Tubo PVC esgoto predial DN 100mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação.	m	42,80	30,00	1.284,00
12.3.5	Caixa sifonada em PVC 100x100x50mm simples - fornecimento e instalação.	ud	5,00	28,00	140,00
12.3.6	Caixa de gordura em PVC 250X230x75mm, com tampa.	ud	1,00	68,44	68,44
12.3.7	Caixa de inspeção de esgoto - fornecimento e instalação (inclusive escavação)	ud	3,00	109,32	327,96
12.3.8	Tanque septico com tampa em concreto armado - inclusive escavação e reaterro	ud	3,00	892,13	2.676,39
12.3.9	Filtro anaeróbico pré-fabricado em concreto armado - inclusive escavação e reaterro	ud	2,00	899,45	1.798,90
12.3.10	Sumidouro em alvenaria tijolo ceramico c/ tampa em concreto armado espessura 10cm.	ud	2,00	938,42	1.876,84
12.4	APARELHOS, LOUÇAS SANITÁRIAS E METAIS				
12.4.1	Vaso Sanitário louça branca caixa descarga acoplada 35x65x35cm incl flexível cromado inc. colocação	ud	5,00	237,32	1.186,60
12.4.2	Apoio de nível sob vaso sanitário para IS PNE - conforme NBR9050	ud	2,00	40,00	80,00
12.4.3	Assento para vaso sanitário de plastico padrão popular - Fornecimento e instalação.	ud	5,00	12,00	60,00
12.4.4	Tanque mármore sintético 22 litros, com conjunto para fixação - fornecimento e instalação.	ud	2,00	120,00	240,00
12.4.5	Pia aço inoxidável 120x60cm com 1 cuba - fornecimento e instalação.	ud	6,00	140,00	840,00
12.4.6	Bancada (tampo) com cuba em marmorite, granilite ou granitina 20x60cm para pia - fornecimento e instalação.	ud	1,00	110,00	110,00
12.4.7	Cuba em aço inoxidável 60x50x40cm - fornecimento e instalação.	ud	3,00	500,00	1.500,00
12.4.8	Expurgo em aço inox 50x50x31cm - fornecimento e instalação.	ud	1,00	700,00	700,00
12.4.9	Lavatório louça branca suspenso 29,5x39,0cm, padrão popular, com sifão plastico tipo copo 1", válvula em plástico branco 1" e conjunto para fixação - fornecimento e instalação.	ud	14,00	100,00	1.400,00
12.4.10	Torneira para tanque/jardim tipo parede, esfera com alavanca, em latão 1/2" x 3/4 - fornecimento e instalação.	ud	2,00	18,91	37,82
12.4.11	Torneira cromada longa 1/2" ou 3/4" de parede para pia, padrão popular - fornecimento e instalação.	ud	8,00	28,00	224,00
12.4.12	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório, padrão popular, com engate flexível plastico 1/2"x30cm - fornecimento e instalação.	ud	14,00	30,00	420,00
12.4.13	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" de bancada para lavatório, padrao popular com engate flexível em metal cromado 1/2"x30cm - fornecimento e instalação.	ud	1,00	45,00	45,00
12.4.14	Chuveiro elétrico comum corpo plástico tipo ducha, fornecimento e instalação.	ud	2,00	25,00	50,00
12.4.15	Barra de apoio em aço com tubo redondo diam. 1 1/4" 80cm para vaso sanitário IS PNE com ointura esmalte - fornecimento e instalação.	ud	4,00	97,18	388,72
12.4.16	Barra de apoio em aço com tubo redondo diam 1 1/4" 40cm para porta IS PNE com pintura esmalte fornecimento e instalação.	ud	2,00	80,00	160,00
12.4.17	Barra de apoio em aço com tubo redondo diam 1 1/4" em L para lavatório IN PNE com pintura esmalte - fornecimento e instalação.	ud	2,00	100,00	200,00
12.4.18	Dispenser para rolo papel higiênico em ABS branco - com parafusos e buchas para instalação - fornecimento e instalação.	ud	5,00	28,33	141,65
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONIA E DE COMUNICAÇÃO				21.371,48
13.1	ENTRADA DE ENERGIA E RAMAL DE CARGA				
13.1.1	Entrada de energia elétrica trifásico com poste de concreto, inclusive cabeamento, caixa proteção para medidor, caixa de passagem e aterramento conforme padrão e entrada celesc.	ud	1,00	2.100,00	2.100,00
13.1.2	Duto para passagem de cabo 1 1/4" (40mm) de PEAD	m	35,00	14,00	490,00
13.1.3	Caixa de passagem em alvenaria com tampa concreto 40x40x04cm.	ud	2,00	60,00	120,00
13.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE DISJUNTORES				
13.2.1	Quadro de distribuição de energia, para disjuntores termomagnéticos monopulares, com barramentos, fornecimento e instalação.	ud	1,00	280,00	280,00
13.2.2	Quadro de distribuição de energia, de embutir, para 12 disjuntores.	ud	2,00	120,00	240,00
13.2.3	Disjutor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10A a 30A 240V, fornecimento e instalação	ud	22,00	6,00	132,00
13.2.4	Disjutor Termonagnético bipolar padrão nema (americano) 10A a 50A 240V, fornecimento e instalação.	ud	6,00	35,00	210,00
13.2.5	Interruptor DR (2 fases neutro IN 30mA) - DIN - BIPOLAR	ud	2,00	70,00	140,00
13.3	PONTO TOMADA / INTERRUPTOR / LUZ				
13.3.1	Ponto tomada bipolar 20A/250V com eletroduto PVC 3/4" e caixa 4x2 com placa.	pt	12,00	140,00	1.680,00
13.3.2	Ponto tomada bipolar 10A/250V com eletroduto PVC1/2 e caixa 4x2" com placa.	pt	88,00	45,00	3.960,00

13.3.3	Ponto tomada bipolar 10A/250V em piso com eletroduto PVC 1/2" e CX aço galvanizado 4x2"	pt	4,00	55,00	220,00
13.3.4	Ponto de luz (caixa, eletroduto, fios e interruptor).	un	69,00	70,00	4.830,00
13.3.5	Interruptor duplo - 2 teclas - fornecimento e instalação	un	16,00	9,00	144,00
13.3.6	Interruptor simples - 1 tecla - Fornecimento e instalação.	un	47,00	7,00	329,00
13.4	LUMINARIAS / LAMPADAS / ACESSÓRIOS				
13.4.1	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40W, completa, fornecimento e instalação.	ud	58,00	73,33	4.253,14
13.4.2	Luminária tipo spot para 1 lâmpada fluorescente compacta.	ud	12,00	16,78	201,36
13.5	LUMINARIAS / LAMPADAS / ACESSÓRIOS				
13.5.1	Ponto de TV seco para edifícios	ud	2,00	38,42	76,84
13.6	INSTALAÇÃO TELEFONE				
13.6.1	Ponto de tomada para telefone, com tomada padrão telebras em caixa de PVC com placa, eletroduto de PVC rígido e fiação até caixa de distribuição de pavimento.	pt	2,00	90,00	180,00
13.6.2	Caixa enterrada para instalações telefônicas	ud	3,00	100,00	300,00
13.6.3	Cabo telefônico para uso externo.	m	35,00	1,50	52,50
13.6.4	Duto de passagem de cabo 3/4" de PEAD.	m	35,00	10,00	350,00
13.7	ILUMINAÇÃO DE EMERGENCIA				
13.7.1	Luz de emergência - fixada em parede	ud	13,00	83,28	1.082,64
14	INSTALAÇÕES GLP				
14,1	Abrigo de gás, com botijões, para 2 (duas) unidades de P-13, completo, instalado, conforme NSCI/94 do CB	cj	1,00	1.830,97	1.830,97
14,2	Fornecimento e instalação de tubulação flexível de cobre, 3/4", para gás (inclusive conexões e registros)	m	28,00	21,73	608,44
15	INSTALAÇÕES PARA PREVENTIVO DE INCENDIO				
15.1	Extintor incêndio água-pressurizada 10L incl suporte parede carga completa fornecimento e colocação.	ud	6,00	98,05	588,30
15.2	Extintor incêndio TP Pó Químico 4Kg fornecimento e colocação.	ud	12,00	98,05	1.176,60
15.3	Placas para sinalização saídas e dos equipamentos do sist prev. De incêndio.	ud	18,00	38,22	687,96
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
16,1	Execução de calçada em concreto 1:3:5 (FCK=12 MPA) preparo mecânico, E 7cm.	m²	97,60	16,83	1.642,61
16,2	Limpeza final da obra	m²	398,00	1,39	553,22
TOTAL GERAL					378.168,03
BDI					94.542,01
TOTAL GERAL					472.710,04

Importa o presente orçamento em R\$ 472.710,04 (Quatrocentos e setenta e dois mil, setecentos e dez reais, e quatro centavos)